

TỜ TRÌNH

V/v Sửa đổi, bổ sung tỷ lệ phân chia tiền thuê đất; tiền sử dụng đất thu từ các xã xây dựng nông thôn mới tại Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND ngày 08/12/2010 và Nghị quyết số 14/2011/NQ-HĐND ngày 17/12/2011 về việc: “Sửa đổi Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND ngày 08/12/2010 của Hội đồng nhân dân tỉnh về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi và tỷ lệ phần trăm (%) phân chia các khoản thu giữa các cấp ngân sách giai đoạn 2011 – 2015”.

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND ngày 08/12/2010 của HĐND tỉnh khóa XV, kỳ họp thứ 18 về: “Phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi và tỷ lệ phần trăm(%) phân chia các khoản thu giữa các cấp ngân sách giai đoạn 2011- 2015”; Nghị quyết số 14/2011/NQ-HĐND ngày 17/12/2011 của Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XVI, kỳ họp thứ 3 về việc: “Sửa đổi Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND ngày 08/12/2010 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi và tỷ lệ phần trăm (%) phân chia các khoản thu giữa các cấp ngân sách giai đoạn 2011-2015”;

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh điều chỉnh một số nội dung, cụ thể như sau:

I. Sửa đổi, bổ sung nội dung tỷ lệ phần trăm(%) phân chia tiền thuê đất, thuê mặt nước giữa các cấp ngân sách địa phương

Theo quy định của Luật Đất đai 2013 thì đất Sản xuất kinh doanh không được Nhà nước giao đất như Luật Đất đai 2003 mà chỉ còn hình thức thuê đất trả tiền hàng năm hoặc trả tiền một lần. Để phù hợp với Luật đất đai mới, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh bổ sung nội dung phân chia tỷ lệ phần trăm nguồn thu tiền thuê đất các cấp ngân sách địa phương cụ thể như sau:

1. Bổ sung Mục 9.4 của phụ lục kèm theo Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND ngày 08/12/2010 của HĐND tỉnh khóa XV, kỳ họp thứ 18 như sau:

STT	Tỷ lệ phân chia (%) theo Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND				Đề nghị bổ sung			
	Nội dung	Tỷ lệ điều tiết (%)			Nội dung	Tỷ lệ điều tiết (%)		
		NS tỉnh	NS huyện	NS xã		NS tỉnh	NS huyện	NS xã
9.4	Giao đất thu tiền sử dụng đất 1 lần	50	50		Giao đất có thu tiền sử dụng đất, Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê	50	50	

2. Sửa đổi Mục 10 của phụ lục kèm theo Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND ngày 08/12/2010 của HĐND tỉnh khóa XV, kỳ họp thứ 18 về tỷ lệ phần trăm phân chia Ngân sách tiền thuê đất, thuê mặt nước như sau:

STT	Tỷ lệ phân chia (%) theo Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND				Đề nghị điều chỉnh			
	Nội dung	Tỷ lệ điều tiết (%)			Nội dung	Tỷ lệ điều tiết (%)		
		NS tỉnh	NS huyện	NS xã		NS tỉnh	NS huyện	NS xã
10	Tiền thuê đất, thuê mặt nước	40	40	20	Tiền thuê đất, thuê mặt nước thu tiền hàng năm	40	40	20

II. Điều chỉnh tỷ lệ (%) phân chia nguồn thu tiền sử dụng đất thu từ các xã

Theo quy định tại Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND ngày 08/12/2010; Nghị quyết số 14/2011/NQ-HĐND ngày 17/12/2011 của Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XVI, kỳ họp thứ 3 về việc: Sửa đổi Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND ngày 08/12/2010 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi và tỷ lệ phần trăm (%) phân chia các khoản thu giữa các cấp ngân sách giai đoạn 2011-2015 tỷ lệ phân chia tiền sử dụng đất cho các xã trên địa bàn các huyện được phân chia ngân sách cấp huyện 70%, ngân sách cấp xã 30%; Riêng đối với các xã thực hiện xây dựng nông thôn mới được hưởng 100%.

Cơ chế trên đã tạo cho các xã chủ động được nguồn lực lớn trong thực hiện các tiêu chí nông thôn mới, nhanh chóng hoàn thiện cơ sở hạ tầng giúp các xã đẩy nhanh tiến độ hoàn thành xã đạt chuẩn nông thôn mới. Tuy nhiên trong quá trình thực hiện tồn tại một số bất cập như sau:

- Nguồn thu của các xã xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2011-2015 chủ yếu là các xã điểm, các xã có điều kiện thuận lợi về kinh tế - văn hóa - xã hội, đồng thời cũng là địa bàn có nhiều quỹ đất có giá trị so với các xã khác ở huyện để có thể khai thác nguồn thu từ quỹ đất (Năm 2014 số thu tiền sử dụng đất của 27 huyện, thị xã, thành phố là 762 tỷ đồng; Trong đó thu tiền sử dụng đất của các xã đăng ký xây dựng NTM được UBND tỉnh phê duyệt là 527 tỷ đồng (Bình quân 3,5 tỷ đồng/xã), chiếm 69%; Các xã có số thu cao như: Nga Yên 16,291 tỷ đồng, Nga Mỹ 13,425 tỷ đồng, Định Long 13,368 tỷ đồng, Thiệu Đô 11,583 tỷ đồng, Đại Lộc 11,689 tỷ đồng,...).

Các xã có điều kiện khai thác nguồn thu từ quỹ đất thường muốn kéo dài thời gian hoàn thành nông thôn mới để được hưởng tỷ lệ phân chia tiền sử dụng đất cao.

- Các xã còn lại không có điều kiện để khai thác nguồn thu từ quỹ đất gặp rất nhiều khó khăn về nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng, nếu không có sự hỗ trợ từ Ngân sách cấp trên rất khó hoàn thiện các tiêu chí xây dựng nông thôn mới (Năm 2014 số thu tiền sử dụng đất của các xã còn lại là

68 tỷ đồng, chiếm 9%; Nhiều xã không có số thu như: Thiệu Văn, Yên Bái, Xuân Hòa, Thái Hòa,...).

- Việc phân chia các khoản thu tiền sử dụng đất từ các xã trên địa bàn thành nhiều mục dẫn đến hàng năm khó khăn trong việc kiểm tra, phân loại các xã để hưởng các tỷ lệ phân chia khác nhau trong từng giai đoạn.

Vì vậy, với mục tiêu 573 xã xây dựng nông thôn mới trên địa bàn tỉnh đều phân đầu hoàn thành xã đạt chuẩn nông thôn mới; để tăng nguồn lực cho các huyện nhằm điều hòa hỗ trợ cho các xã không có điều kiện khai thác quỹ đất; Căn cứ Quyết định 800/QĐ-TTg ngày 4/6/2011 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng NTM giai đoạn 2010-2020: Tiền sử dụng đất để lại cho ngân sách xã ít nhất 70% thực hiện các nội dung xây dựng nông thôn mới; Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh điều chỉnh sửa đổi tỷ lệ phần trăm phân chia tiền sử dụng đất giữa 02 cấp ngân sách như sau:

Số TT	Tỷ lệ phân chia (%) theo Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND, Nghị quyết số 14/2011/NĐ-HĐND				Số TT	Tỷ lệ phân chia (%) đề nghị điều chỉnh			
	Nội dung	Tỷ lệ điều tiết (%)				Nội dung	Tỷ lệ điều tiết (%)		
		NS tỉnh	NS huyện	NS xã			NS tỉnh	NS huyện	NS xã
9.1 b	Trên địa bàn các huyện (Theo Nghị quyết số 14/2011/NQ- HĐND)		70	30	9.1 b	Trên địa bàn các huyện		30	70
9.5	Thu từ các xã thực hiện XD nông thôn mới (Theo Nghị quyết số 167/2010/NQ- HĐND)			100					

- Thời gian thực hiện : Từ ngày 01 tháng 01 năm 2016.

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

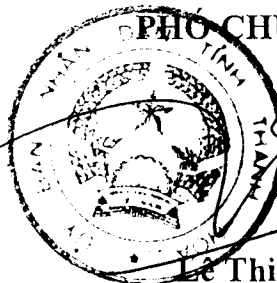
Nơi nhận:

- Như trên (để báo cáo);
- Thường trực Tỉnh ủy (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTT Thn2015313 (100).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thị Thìn

Số: /2015/NQ-HĐND

Thanh Hoá, ngày tháng 12 năm 2015

Dự thảo

NGHỊ QUYẾT

V/v Sửa đổi, bổ sung tỷ lệ phân chia tiền thuê đất; tiền sử dụng đất thu từ các xã xây dựng nông thôn mới tại Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND ngày 08/12/2010 và Nghị quyết số 14/2011/NQ-HĐND ngày 17/12/2011 về việc: “Sửa đổi Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND ngày 08/12/2010 của Hội đồng nhân dân tỉnh về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi và tỷ lệ phần trăm (%) phân chia các khoản thu giữa các cấp ngân sách giai đoạn 2011 – 2015”.

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA
KHÓA XVI, KỲ HỌP THỨ 15**

Căn cứ luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước (sửa đổi) ngày 16 tháng 12 năm 2002; Nghị định số 60/2003/NĐ-CP ngày 06 tháng 06 năm 2003 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Ngân sách Nhà nước; Thông tư số 59/2003/TT-BTC ngày 23 tháng 06 năm 2003 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 60/NĐ-CP ngày 06 tháng 06 năm 2003 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Ngân sách nhà nước;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 quy định chi tiết một số điều thi hành luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 800/QĐ-TTg ngày 04/6/2010 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia về xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2010-2020; Thông tư liên tịch 26/2011/TTLT-BNNPTNT-BKHĐT-BTC ngày 13/04/2010 hướng dẫn thực hiện một số nội dung thực hiện Quyết định 800/QĐ-TTg ngày 4/6/2011 của Thủ tướng Chính phủ về: “Phê duyệt chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng NTM giai đoạn 2010-2020” và Thông tư liên tịch số 51/2013/TTLT- BNNPTNT-BKHĐT-BTC ngày 2/12/2013 về việc: “Sửa đổi một số điều của Thông tư liên tịch số 26/2011/TTLT-BNNPTNT-BKHĐT-BTC”;

Sau khi xem xét tờ trình số/TTr-UBND ngày.....tháng 12 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc: “Sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND ngày 08/12/2010”; Nghị quyết số 14/2011/NQ-HĐND ngày 17/12/2011 của Hội đồng nhân dân tỉnh về tỷ lệ phân chia tiền thuê đất; tiền sử dụng đất thu từ các xã xây dựng nông thôn mới; Báo cáo thẩm tra số /HĐND-BC ngày..... tháng 12 năm 2015 của Ban Kinh tế và Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; Ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh,

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Tán thành Tờ trình số/TTr-UBND ngày.....tháng 12 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc về việc: “Sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND ngày 08/12/2010; Nghị quyết số 14/2011/NQ-HĐND ngày 17/12/2011 của Hội đồng nhân dân tỉnh về tỷ lệ phân chia tiền thuê đất; tiền sử dụng đất thu từ các xã xây dựng nông thôn mới”, cụ thể như sau:

1. Bổ sung Mục 9.4 của phụ lục kèm theo Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND ngày 08/12/2010 của HĐND tỉnh khóa XV, kỳ họp thứ 18 như sau:

ST T	Tỷ lệ phân chia (%) theo Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND				Tỷ lệ phân chia (%) thực hiện			
	Nội dung	Tỷ lệ điều tiết (%)			Nội dung	Tỷ lệ điều tiết (%)		
		NS tỉnh	NS huyện	NS xã		NS tỉnh	NS huyện	NS xã
9.4	Giao đất thu tiền sử dụng đất 1 lần	50	50		Giao đất có thu tiền sử dụng đất, <i>Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê</i>	50	50	

2. Sửa đổi Mục 10 của phụ lục kèm theo Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND ngày 08/12/2010 của HĐND tỉnh khóa XV, kỳ họp thứ 18 về tỷ lệ phần trăm phân chia Ngân sách tiền thuê đất, thuê mặt nước như sau:

S TT	Tỷ lệ phân chia (%) theo Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND				Tỷ lệ phân chia (%) thực hiện			
	Nội dung	Tỷ lệ điều tiết (%)			Nội dung	Tỷ lệ điều tiết (%)		
		NS tỉnh	NS huyện	NS xã		NS tỉnh	NS huyện	NS xã
10	Tiền thuê đất, thuê mặt nước	40	40	20	Tiền thuê đất, thuê mặt nước <i>thu tiền hàng năm</i>	40	40	20

3. Điều chỉnh Điểm b, Khoản 9.1 và sửa đổi Khoản 9.5 tại Mục 9 phụ lục kèm theo Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND ngày 08/12/2010 của Hội đồng nhân dân khóa XV, kỳ họp thứ 18; Nghị quyết số 14/2011/NQ-HĐND ngày 17/12/2011 của Hội đồng nhân dân khóa XVI, kỳ họp thứ 3 về Thu tiền sử dụng đất như sau:

Số TT	Tỷ lệ phân chia (%) theo Nghị quyết số 167/2010; 14/2011/NQ-HĐND				Số TT	Tỷ lệ phân chia (%) thực hiện			
	Nội dung	Tỷ lệ điều tiết (%)				Nội dung	Tỷ lệ điều tiết (%)		
		NS tỉnh	NS huyện	NS xã			NS tỉnh	NS huyện	NS xã
9.1 b	Trên địa bàn các huyện (Theo Nghị quyết số 14/2011/NQ-HĐND)		70	30	9.1 b	Trên địa bàn các huyện		30	70

9.5	Thu từ các xã thực hiện XD nông thôn mới (Theo Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND)			100					
-----	--	--	--	-----	--	--	--	--	--

- Thời gian thực hiện : Từ ngày 01 tháng 01 năm 2016.

Điều 2: Giao Ủy ban nhân dân tỉnh căn cứ Nghị quyết này và các quy định của pháp luật hiện hành, ban hành Quyết định Điều chỉnh tỷ lệ phân chia tiền thuê đất; tiền sử dụng đất thu từ các xã để các cấp, các ngành liên quan thực hiện; thường xuyên kiểm tra, đôn đốc việc tổ chức chỉ đạo thực hiện, định kỳ báo cáo kết quả với Hội đồng nhân dân tỉnh.

Điều 3. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh, trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của mình giám sát việc thực hiện Nghị Quyết này.

Nghị Quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa XVI, kỳ họp thứ.....thông qua ngày.....tháng.....năm 2015./.

Nơi nhận:

- Văn phòng QH, VP Chủ tịch nước, VP Chính phủ;
- Cục Kiểm tra VB - Bộ Tư pháp ;
- TT Tỉnh ủy, HĐND tỉnh; UBND tỉnh;
- Đại biểu QH, đại biểu HĐND tỉnh;
- VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Ủy ban MTTQ tỉnh và các đoàn thể cấp tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu: VT, CT HĐND.

CHỦ TỊCH

Trịnh Văn Chiến

UBND TỈNH THANH HÓA
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1774 / STP - XDVB
Về việc tham gia ý kiến

Thanh Hóa, ngày 29 tháng 9 năm 2015

Kính gửi: Sở Tài Chính Thanh Hóa.

Sở Tư pháp nhận được Công văn số 3647/STC-QLNSHC ngày 25/9/2015 của quý đơn vị về tham gia ý kiến đối với các dự thảo văn bản:

- Nghị quyết sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND ngày 08/12/2010 của HĐND tỉnh về điều chỉnh tỷ lệ phần trăm (%) phân chia tiền sử dụng đất thu từ các xã thực hiện xây dựng nông thôn mới.

- Quyết định của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc điều chỉnh tỷ lệ phần trăm (%) phân chia tiền sử dụng đất thu từ các xã thực hiện xây dựng nông thôn mới.

Sau khi nghiên cứu các dự thảo văn bản, căn cứ các quy định của pháp luật hiện hành, Sở Tư pháp có ý kiến như sau:

1. Sự cần thiết sửa đổi, bổ sung:

Ngày 08/12/2010 HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi và tỷ lệ phần trăm (%) phân chia các khoản thu giữa các cấp ngân sách giai đoạn 2011-2015. Theo đó, thu tiền sử dụng đất từ các xã xây dựng nông thôn mới được phân chia cho ngân sách xã hưởng 100%.

Hiện nay tỷ lệ để lại 100% cho các xã không còn phù hợp (được giải trình trong Tờ trình của Sở Tài chính). Vì vậy, HĐND tỉnh điều chỉnh lại tỷ lệ % phân chia tiền sử dụng đất từ các xã xây dựng nông thôn mới là cần thiết và đi liền theo đó là UBND tỉnh cũng cần phải sửa đổi, bổ sung Quyết định quy định tỷ lệ % phân chia tiền sử dụng đất thu từ các xã thực hiện xây dựng nông thôn mới.

2. Đối với dự thảo Nghị quyết và dự thảo Quyết định:

Các dự thảo đã giải quyết được vấn đề, đó là: Tiền sử dụng đất từ các xã xây dựng nông thôn mới được điều chỉnh: ngân sách huyện 30%; ngân sách xã còn lại là 70%.

Sở Tư pháp thống nhất nội dung.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (đề B/c);
- Lưu: XDVB- VT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Hữu Viên

UBND TỈNH THANH HÓA
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *1775* / STP - XDVB
Về việc tham gia ý kiến

Thanh Hóa, ngày *29* tháng 9 năm 2015

Kính gửi: Sở Tài Chính Thanh Hóa.

Sở Tư pháp nhận được Công văn số 3649/STC-NSHC ngày 25/9/2015 của quý đơn vị về tham gia ý kiến đối với các dự thảo văn bản:

- Nghị quyết sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND ngày 08/12/2010 của HĐND tỉnh về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi và tỷ lệ phần trăm (%) phân chia các khoản thu giữa các cấp ngân sách giai đoạn 2011-2015.

- Quyết định của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc sửa đổi, bổ sung tỷ lệ phần trăm (%) phân chia tiền thuê đất, thuê mặt nước giữa các cấp ngân sách tỉnh Thanh Hoá.

Sau khi nghiên cứu dự thảo văn bản, căn cứ các quy định của pháp luật hiện hành, Sở Tư pháp có ý kiến như sau:

1. Sự cần thiết sửa đổi, bổ sung:

Hiện nay theo quy định của Luật Đất đai 2013 thì: Các trường hợp được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với đất SXKD (quy định ở Luật đất đai năm 2003) được chuyển sang hình thức thuê đất trả tiền 01 lần hoặc trả tiền hàng năm. Vì vậy, nguồn thu từ ngân sách cấp tỉnh đối với tiền thuê đất, thuê mặt nước có sự biến động, cần phải được HĐND tỉnh phân chia tỷ lệ cho các cấp ngân sách.

Ngày 08/12/2010 HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết số 167/2010/NQ-HĐND về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi và tỷ lệ phần trăm (%) phân chia các khoản thu giữa các cấp ngân sách giai đoạn 2011-2015. Theo đó, tiền thuê đất, thuê mặt nước được phân chia theo tỷ lệ: ngân sách tỉnh 40%, huyện 40%, xã 20% (*không phân biệt là thuê trả tiền 01 lần hay thuê trả tiền hàng năm*). Tỷ lệ phân chia này hiện nay không phù hợp với Luật Đất đai 2013 và thực tế địa phương.

Vì vậy, việc tham mưu cho HĐND tỉnh sửa đổi, bổ sung Nghị quyết 167/2010/NQ-HĐND là cần thiết và đi liền theo đó là UBND tỉnh cũng

cần phải sửa đổi, bổ sung Quyết định quy định tỷ lệ % phân chia tiền thuê đất, thuê mặt nước giữa các cấp ngân sách.

2. Đối với dự thảo Nghị quyết và dự thảo Quyết định:

Các dự thảo đã giải quyết được vấn đề, đó là:

- Phân chia tỷ lệ % tiền thuê đất trả tiền 01 lần cho cả thời gian thuê: ngân sách tỉnh: 50%; ngân sách huyện 50%.

- Phân chia tỷ lệ % tiền thuê đất, thuê mặt nước thu tiền hàng năm: ngân sách tỉnh: 40%; ngân sách huyện 40% và ngân sách xã 20%.

Sở Tư pháp thống nhất nội dung.

3. Kiến nghị:

Các dự thảo văn bản do Sở Tài chính soạn thảo gửi Sở Tư pháp thẩm định tại Công văn số 3647 và 3649/STC-NSHC ngày 25/9/2015 đều có điểm chung là: Sửa đổi, bổ sung một số nội dung trong phân cấp nguồn thu và tỷ lệ phần trăm (%) phân chia các khoản thu ngân sách từ tiền thu được từ thuê mặt đất, thuê mặt nước và thu từ tiền sử dụng đất của các xã xây dựng nông thôn mới đã được HĐND tỉnh và UBND tỉnh quy định.

Vì vậy, đề nghị sau khi UBND tỉnh họp thông qua nội dung đề trình HĐND tỉnh thì cần phải nhập các nội dung sửa đổi, bổ sung trong cùng 01 văn bản. Tránh việc phải ban hành nhiều văn bản không cần thiết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để B/c);
- Lưu: XDVB- VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Hữu Viên